

# 中古住宅・マンション

## 買い取ります！



**新居浜・西条・四国中央の空き家買取実施中！**



**無料査定◎・無料相談◎・秘密厳守◎**



株式会社 KURASUMU

不動産売買・賃貸・管理・解体・リフォーム

0897-66-7113

〒792-0842 愛媛県新居浜市北内町1丁目7番18号

✉ info@kurasumu.co.jp

**お気軽にお電話ください！**

## 不動産売却の流れ

### ① 問い合わせ

メール・電話にて承ります。  
どんなことでもご相談ください。



### ② 査定のご依頼

物件の立地状態を確認し査定致します。



### ③ 価格の提示

査定結果に基づき買取価格をご提示致します。

### ④ ご契約

ご納得の上でご提示した買取価格で  
ご契約を致します。



### ⑤ 残金決済

残金をご希望に合わせてお支払いします。  
現金・振込・その他対応可能



## 買取メリット

- ①直接買い取りだからできる**高額査定!** ②**最短2日**で即金買取
- ③老朽化した建物は**そのままOK!** ④不審な荷物や家具は**そのままOK!**
- ⑤引き渡し時期を**最大限考慮**します。 ⑥金額が確定するので**資金計画**が立てられる!
- ⑦**近隣に知られることなく**売却が可能! ⑧ローン特約がないので**契約解除**の心配なし!
- ⑨面倒な手続きも**しっかりサポート!** ⑩買取なら売った後の**心配もありません!**

### 下記のご相談、お任せください!

- 敷地境界が不明な土地 ○離婚により処分される戸建・マンション
- 相続により取得した空き地・空き家 ○現在貸している土地・戸建・マンション
- 現在駐車場として利用している土地 ○住み替え予定している戸建・マンション
- 自宅敷地の一部の土地 ○住宅ローン返済にお困りの戸建・マンション